

č.j. výst.VB/838/11/SÚ/Š
SVB/522/11/SÚ/Š

Veverská Bítýška 26.5.2011

Vyřizuje : Šafářová

Ing. Petr Fritsch, Na vyhlídce 183, Řícmanice, v zast. Obce Chudčice**Veřejná vyhláška****R O Z H O D N U T Í**

Ing. Petr Fritsch, nar. 27.2.1943, bytem Na vyhlídce 183 v Řícmanicích, v zast. Obce Chudčice, podal dne 13.4.2011 u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání územního rozhodnutí na

„protipovodňové opatření – dešťová kanalizace v délce 156 m na pozemku p.č. 820, katastrální území Chudčice, v lokalitě Bukovce“.

Stavební úřad Úřadu městyse Veverská Bítýška, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm.g) stavebního zákona č.183/2006 Sb. a předpisů souvisejících, posoudil návrh a na základě tohoto posouzení vydává podle § 92 stavebního zákona

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

„protipovodňové opatření – dešťová kanalizace v délce 156 m na pozemku p.č. 820, katastrální území Chudčice, v lokalitě Bukovce“.

Navrhovaný kanalizační řad, vedený v místní komunikaci, se bude napojovat na stávající řad v obci Chudčice do šachty č. 6, před domem č.p. 273. a končí šachtou č. 10, před domem č.p. 268.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanovují tyto podmínky:

1/ Stavba bude umístěna na pozemku p.č. 820 v katastrálním území Chudčice tak, jak je zakresleno na přiložené situaci v měř. 1 : 250.

2/ Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou. Obsahovat bude náležitosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb.

3/ Pro zařízení staveniště a skládky materiálu budou použity pozemky Obce Chudčice.

4/ Křížení a souběhy přípojek inž. sítí s hl. řady sítí budou v PD řešeny dle ustanovení ČSN 736005 - Prostorové uspořádání inženýrských sítí.

5/ Výstavba kanalizačních řadů je stavbou vodního díla dle § 55 vodního zákona, které podléhá vodoprávnímu řízení dle § 15 vodního zákona – vydání stavebního povolení. O toto povolení požádá obec vodoprávní úřad MěÚ v Kuřimi.

6/ Do projektové dokumentace budou zapracovány stanoviska a připomínky vlastníků a správců inženýrských sítí a zařízení, na které bude stavba napojena, nebo které bude navrhovaná stavba přípojkami křížit.

7/ Musí být dodrženy požadavky, uvedené v následujících vyjádřeních a stanoviscích:

- E.ON Česká republika, s.r.o. ze dne 4.4.2011 zn. P11356-Z051110186
- zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech paré prováděcí dokumentace
- vyřešení způsobu provedení případných křižovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat příslušným ČSN
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 10.3.2011 č.j. 35208/11
- Městský úřad Kuřim OŽP ze dne 21.4.2011 č.j. MK/3942/11/OŽP

Všechny ostatní podmínky, týkající se realizace stavby, budou začleněny do stavebního povolení.

Odůvodnění :

Dne 13.4.2011 byl u stavebního úřadu podán návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby - protipovodňové opatření - dešťová kanalizace v délce 156 m na pozemku p.č. 820, katastrální území Chudčice, v lokalitě Bukovce, dle zákresu v přiloženém mapovém podkladu. Projektovou dokumentaci zpracovala fy Projektování inženýrských a pozemních staveb HAŠKA a.s. V souladu s ustanovením § 87 stavebního zákona, stavební úřad oznámil veřejnou vyhláškou účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy zahájení územního řízení dne 18.4.2011 a k projednání návrhu současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den 24.5.2011, o jehož výsledku byl sepsán zápis. Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu Chudčice a Úřadu městyse Veverská Bítýška od 19.4.2011 do 5.5.2011.

Návrh byl doložen těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

- E.ON Česká republika, s.r.o. ze dne 4.4.2011 zn. P11356-Z051110186
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 10.3.2011 č.j. 35208/11
- Městský úřad Kuřim OŽP ze dne 21.4.2011 č.j. MK/3942/11/OŽP

Účastníci řízení /§ 85 odst. 1,2 stavebního zákona/:

Účastníci řízení podle § 85 odst.1 písm. a/ stavebního zákona – Obec Chudčice, dle § 85 odst. 1 písm. b/ stavebního zákona je účastníkem řízení obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Obec Chudčice.

Účastníkem řízení jsou dále dle § 85 odst. 2 stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, a to vlastníci sousedních pozemků :

Ing. Jaroslav a Marie Cebákoví, Chudčice 103 - p.č. 841/2

Dana a Zdeněk Benešovi, Chudčice 127 - p.č. 849

Pavel Pavlíček, Chudčice 81 - p.č. 855, 853

Peter a Kateřina Ostřížkovi, Chudčice 268 - p.č. 1111/39

Milan a Lenka Vrbovi, Chudčice 306 - p.č. 1111/26

Lumír a Helena Michnovi, Chudčice 270 - p.č. 1111/27

Zdeněk a Romana Benešovi, Chudčice 282 - p.č. 1111/42

Eva Mojžíšová, Ečerova 4, Brno - p.č. 1111/5

Miloslav a Andrea Kotoučkovi, Nádražní 1260, Kuřim - p.č. 1111/41

Otakar a Zuzana Koneční, Chudčice 271 - p.č. 1111/31

Libor Grega, Chudčice 288 - p.č. 1111/30

Pavel Odrazil, Chudčice 203 - p.č. 1111/33

Slavomil a Naděžda Odrazilovi, Chudčice 233 - p.č. 1111/34

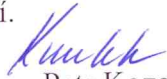
Aureová Marie, Chudčice 273 - p.č. 1111/28

Odkanalizování obce je v souladu se schváleným územním plánem. Umístění stavby vyhovuje i obecným požadavkům na výstavbu, stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů od jeho doručení ke KÚ JmK prostřednictvím a podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabude právní moci. Nepozbývá však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.


Ing. Petr Kozelek
vedoucí stavebního úřadu



Příloha pro navrhovatele:

- ověřená dokumentace bude předána po nabytí právní moci rozhodnutí

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15ti dnů na úřední desce Úřadu městyse Veverská Bítýška a OÚ Chudčice.

Vyvěšeno :

Sejmuto dne :

Zveřejněno způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

Obdrží :

E.ON Česká republika, s.r.o. ze dne 4.4.2011 zn. P11356-Z051110186
Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 10.3.2011 č.j. 35208/11
Městský úřad Kuřim OŽP ze dne 21.4.2011 č.j. MK/3942/11/OŽP

Obdrží veřejnou vyhláškou :

Dana a Zdeněk Benešovi, Chudčice 127
Pavel Pavlíček, Chudčice 81
Peter a Kateřina Ostřížkovi,
Milan a Lenka Vrbovi, Chudčice 306
Lumír a Helena Michnovi, Chudčice 270
Zdeněk a Romāna Benešovi, Chudčice 282
Eva Mojžíšová, Ečerova 4, Brno
Miloslav a Andrea Kotoučkovi, Nádražní 1260, Kuřim
Otakar a Zuzana Koneční, Chudčice 271
Libor Grega, Chudčice 288
Pavel Odrazil, Chudčice 203
Slavomil a Naděžda Odrazilovi, Chudčice 233
Aureová Marie, Chudčice 273